

Revista da Gestão

Junho/2019



AFFE **SC**

ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS FISCAIS
DO ESTADO DE SANTA CATARINA



EXPEDIENTE

DIRETORIA EXECUTIVA

Inácio Erdtmann - Diretor Presidente
Asty Pereira Junior - Diretor de Administração
Ari José Pritsch - Diretor de Finanças
Oilson Carlos Amaral - Diretor de Seguridade Social
Jair Antônio Schmitt - Diretor de Eventos
Gentil Santin - Diretor de Comunicação
Marcilino J. B. Figueiredo - Diretor de Meio Ambiente
Marina Elisa Pantzier - Diretora Suplente
Mauro Delfino de Moura Luiz - Diretor Suplente
Rogério Macanhão - Diretor Vice - Presidente
José Lamir dos Santos - Diretor Suplente

CONSELHO DELIBERATIVO

Timolau Adada - Presidente
Membros Titulares:
Luiz Carlos Rihl de Azambuja
Jaime Roque Perotoni
Valter Melentino Ferreira
Leandro Luis Daros - Vice- Presidente
Gerson Avila Hulbert

Membros Suplentes:

Mário Nelson Alves
Jorge Cunha Ocampo More Junior
José Antônio Farenzena

CONSELHO FISCAL

Membros Titulares:

Luiz Carlos de Lima Feitoza
Werner Gerson Dannebrock
Ari José Dell Antonia

Membros Suplentes:

João Lucio Martins
Elenor Afonso Allgaier
Antonio Carlos Blasczkiewicz

REVISTA DA GESTÃO

Criação e Desenvolvimento:
Comunicação AFFESC
VR Hotéis

Editorial

Carta do Presidente



Completamos no mês de junho o segundo ano de mandato da atual Diretoria Executiva. Nosso propósito de REPENSAR A AFFESC, está se materializando em diversas iniciativas com o objetivo de melhorar a gestão da AFFESC, promovendo a otimização das nossas receitas e racionalização dos nossos custos, com transparência em nossas ações.

Para que o processo fosse conduzido de forma profissional, contratamos um especialista em Planejamento Estratégico que está nos auxiliando na implantação e execução dos projetos. Desta forma, estabelecemos as nossas diretrizes de trabalho e estamos paulatinamente implantando os nossos projetos.

Como exemplos concretizados podemos citar a previsão orçamentária realista, a renegociação do contrato da Unimed, a adequação estatutária, a contratação do gerente geral e redução do quadro de funcionários, a instalação de câmeras de segurança, o tratamento de água da chuva, e também outros projetos ainda em fase de implantação como a geração de energia fotovoltaica, a automação dos nossos processos de trabalho e além do Plano Diretor, que visa estabelecer diretrizes para os futuros investimentos da Associação.

Com o trabalho executado, a saúde financeira da nossa Associação está melhorando significativamente e, podemos dizer que recuperamos a nossa capacidade para realizar investimentos para melhorar a qualidade das nossas instalações. Já foram identificadas algumas necessidades que devem ser trabalhadas prioritariamente, como a melhoria do acesso a SC-401, o controle da portaria e do acesso às áreas privativas e um possível salão multiuso.

Seguimos também com o firme propósito de em nenhum momento descuidamos da manutenção das nossas instalações e equipamentos, cujo patrimônio foi construído com muito trabalho e dedicação pelas várias Diretorias que nos antecederam, estrutura esta, que é um dos nossos orgulhos. Neste momento em que comemoramos 56 anos de existência, congratulamo-nos com todos os Associados, familiares e funcionários, integrantes da família AFFESC, que construíram esta Associação forte e dinâmica, voltada ao conforto, lazer, bem-estar e satisfação dos associados.

Inácio Erdtmann
Diretor Presidente - AFFESC

Balanço Patrimonial

EMPRESA: ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS FISCAIS ESTADO STA CATARINA
 C.N.P.J. 83.932.699/0001-55 Folha: 0001
 Balanço encerrado em: 31/05/2019 Número Livro: 0028

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual
1	1	ATIVO	15.342.557,43d
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	2.216.550,58d
3	1.1.1	DISPONÍVEL	785.558,61d
4	1.1.1.01	CAIXA	213,84d
7	1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	76.516,21d
10	1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	708.828,56d
12	1.1.2	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	1.430.991,97d
13	1.1.2.01	VALORES A RECEBER	1.869,50d
17	1.1.2.03	CONTAS A RECEBER	1.412.206,13d
525	1.1.2.04	CREDITOS C/FUNCIONARIOS E TERCEIROS	16.916,34d
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	13.126.006,85d
88	1.2.2	INVESTIMENTOS	2.654,45d
96	1.2.2.03	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	2.654,45d
111	1.2.3	IMOBILIZADO	13.123.352,40d
112	1.2.3.01	IMÓVEIS	10.297.297,55d
116	1.2.3.02	BENS MOVEIS	1.246.376,70d
118	1.2.3.03	OUTRAS IMOLIZAÇÕES	1.569.678,15d
120	1.2.3.04	CONSTRUÇÕES EM ANDAMENTO (PLANO DIRETOR)	10.000,00d
149	2	PASSIVO	15.342.557,43c
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	1.398.553,32c
164	2.1.3	FORNECEDORES	125.363,16c
165	2.1.3.01	FORNECEDORES	125.363,16c
169	2.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.111,58c
170	2.1.4.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.111,58c
185	2.1.5	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	47.662,68c
186	2.1.5.01	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	28.125,15c
190	2.1.5.02	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	19.537,53c
200	2.1.6	OUT. OBRIGAÇÕES	1.224.413,90c
201	2.1.6.01	OUT. OBRIGAÇÕES	180.610,04c
202	2.1.6.02	VALORES A REPASSAR - SEDE	1.043.803,86c
503	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	160.218,86c
217	2.2.1	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	160.218,86c
218	2.2.1.01	OUTRAS OBRIGAÇÕES	160.218,86c
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.783.785,25c
243	2.3.1	CAPITAL SOCIAL	7.962.115,69c
244	2.3.1.01	CAPITAL SOCIAL REALIZADO	7.962.115,69c
264	2.3.5	SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	5.821.669,56c
265	2.3.5.01	SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	5.014.726,77c
623	2.3.5.02	SUPERAVIT/DEFICIT DO EXERCÍCIO	806.942,79c

Inácio Erdtmann
 Presidente
 CPF: 184.947.140-15

Herbert Evans Furtado de Farias ECPF
 Reg. no CRC - SC sob nº 1555909
 CPF: 558.901.309-78

D.R.E. - RESUMIDO

EMPRESA: ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS FISCAIS ESTADO STA CATARINA

C.N.P.J. 83.932.699/0001-55

Folha: 0001

Balanco encerrado em: 01/05/2019 a 31/05/2019

Número Livro: 0028

D.R.E. - Demonstração do Resultado do Exercício em 31/05/2019

RECEITA BRUTA

RECEITAS PRÓPRIAS	2.791.480,00	
RECEITAS ORDINÁRIAS	152.248,24	2.943.728,24
RECEITA LÍQUIDA		2.943.728,24

DESPESAS OPERACIONAIS

(2.332.868,81)

DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO	(283.668,43)	
DESP. C/PESSOAL - LIMPEZA	(263.365,99)	
DESPESAS C/PESSOAL - RECEP/PORTARIA	(251.527,75)	
DESP. C/PESSOAL - MANUTENÇÃO/EXT	(284.609,57)	
DESPESAS C/PESSOAL - CEAFFESC	(52.926,25)	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(271.786,81)	
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(38.286,55)	
DESPESAS DE MANUTENÇÃO	(508.804,15)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(22.439,66)	
DESPESAS GERAIS	(242.732,06)	
DESPESAS COM REPRESENTAÇÃO	(47.164,00)	
DESPESAS COM EVENTOS	(60.250,49)	
DESPESAS COM VEÍCULOS	(5.307,10)	(2.332.868,81)

RESULTADO OPERACIONAL

610.859,43

RESULTADO ANTES DO IR E CSL

610.859,43

SUPERAVIT DO EXERCÍCIO

610.859,43

Inácio Erdtmann

Presidente

CPF: 184.947.140-15

Herbert Evans Furtado de Farias ECPF

Reg. no CRC - SC sob nº 1555909

CPF: 558.901.309-78

Previsão Orçamentária

A proposta aprovada pelo Conselho Deliberativo para o exercício financeiro e contábil de 1º/06/2019 à 31/05/2020, projeta superávit de R\$ 550 mil, que serão investidos em melhorias da entidade.

Tecnologia e Conectividade

O novo website da Entidade, mais moderno e intuitivo foi desenvolvido e já está no ar desde o final do ano passado. Como o novo site é responsivo, agora você também pode acessar e fazer tudo o que precisa facilmente também pelo celular.

Renegociação Unimed

Renegociamos os planos de saúde dos associados, excluindo a intermediadora IBBCA e realizamos a nova contratação diretamente com a Unimed. Esta medida inédita propiciou economia aos associados e a entidade: com mensalidades mais baixas e cerca de R\$ 500.000,00 de economia anual para a AFFESC.



Adequação do Estatuto Social

Muitas alterações importantes foram aprovadas, considerando a nova realidade da Associação que agora conta com um Novo Estatuto Social. O documento está disponível no site da AFFESC, na página Documentos.

Autossuficiência Hídrica Reaproveitamento de água

Já está em funcionamento o nosso Sistema de Autossuficiência Hídrica. Com a coleta e estoque da água da chuva para uso interno, está gerando economia para a Associação.



Tarde da Convivência

O evento, que foi um sucesso durante a temporada, passou a integrar o nosso Calendário de Eventos Mensal. Realizado na última terça-feira do mês, tem o objetivo de aproximar os sócios e beneficiar a confraternização em uma tarde agradável de jogos e um delicioso café.

E para facilitar o deslocamento dos associados, disponibilizamos transporte gratuito de ida e volta.



Automação dos Sistemas de Trabalho

Iniciamos em maio, em parceria com a empresa InfoBR a implantação do programa de automação dos nossos sistemas de trabalho, com o objetivo de simplificar tarefas e introduzir controles informatizados nos setores financeiro, administrativo, recursos humanos, patrimônio, compras e estoques.

Projetos em andamento

Plano Diretor

Para estabelecer as diretrizes para os futuros investimentos da Associação, estamos desenvolvendo um Plano Diretor da Sede Social com a empresa IMPAR - Arquitetura e Meio Ambiente. O plano vai proporcionar a AFFESC um projeto urbanístico, desde o acesso a SC-401, acessos internos e áreas públicas e privadas, com projeções futuras para localização de salão de treinamento/multiuso e outros imóveis que possam ser projetados no futuro. Com linguagem arquitetônica e identidade visual, o planejamento vai considerar os aspectos legais e diretrizes de sustentabilidade aplicados ao local.

Projeto de Eficiência Energética

Implantaremos um Sistema de Geração de Energia Fotovoltaica, com o objetivo de reduzir os custos com energia. Executado pelo Eleksolar, o projeto prevê a implantação de equipamentos da marca WEG, materiais e serviços para que a energia do sol seja captada durante o dia, através de painéis e convertida para alimentação da nossa rede de energia. Quando a energia produzida for maior que o nosso consumo, seremos remunerados. Nestes casos, o saldo é injetado na rede elétrica da concessionária na forma de créditos, que podem ser utilizados posteriormente.



JOGOS FAZENDÁRIOS

Santa Catarina
Florianópolis - 2019

2ª edição

25 a 27

Outubro

na Sede da Affesc
em Canasvieiras

Inscrições em breve!